



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL



AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT





N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT

ABOUT AVA MINA GROUP

تأسست شركة افا مينا للإسكان والمقاولات والتجارة سنة ١٩٩٤ المؤسسون: أشرف عوض، إيهاب عوض، نادية حبيب
وقد قامت الشركة ببناء وتشبيد أبراج سكنية – تجارية بمناطق مختلفة منها:
العباسية – مصر الجديدة – الظاهر – الفجالة – كوبري القبة – الزيتون – حلمية الزيتون.

اولا مجال الاسكان والمقاولات

قام مؤسسو افا مينا جروب بتأسيس شركة اوليف تري للتطوير العقاري (ش.ذ.م.ه) سنة ٢٠٢٠ برأس مال ٤٠٠ مليون جنيه والتي
تم تخصيص قطعة أرض بمنطقة الداون تاون بالعاصمة الإدارية الجديدة لإنشاء مول تجاري – إداري – طبي بإسم N Mall
قام مؤسسو افا مينا جروب بتأسيس شركة B2B للتطوير العقاري (ش.ذ.م.ه) برأس مال ٦٠ مليون جنيه والتي تم تخصيص
قطعة ارض بمساحة ٢٥ فدان بالمنطقة السادسة بمدينة العبور لإنشاء كومبوند سكني فاخر بعدد ٢٢٨ فيلا سكنية + مول
تجاري على مساحة ١٥٠٠٠ متر ارضي + دورين .

ثانيا مجال الصناعة

– قام مؤسسو شركة افا مينا جروب بتأسيس مصنع كيروماريل للرخام والجرانيت بالمنطقة الصناعية للرخام والجرانيت
شق الثعبان - طره - المعادي . برأس مال ٥٠ مليون جنيه سنة ٢٠٠٤.
يقع المصنع على مساحة ٣٠٠٠ متر مربع ويعمل في مجال صناعة الرخام والجرانيت
وبعد مصنع كيروماريل للرخام والجرانيت من أكبر المصانع بالشرق الاوسط حيث يعمل بطاقة انتاجية سنويا حوالى مليون
ومتتان الف متر مربع بإجمالي عمالة ٥٠٠ عامل وإداري ويتم تصدير ٨٠% من إنتاج المصنع لـ ٢٣ دولة حول العالم.

ثالثاً : مجال الزراعة

قام مؤسسو شركة افا مينا جروب بتأسيس مزارع الملكة والأمير وتم تخصيص ١٦٥ فدان بمنطقة طريق
القاهرة – الاسكندرية الصحراوي لزراعة الزيتون – العنب بكافة أنواعه .
وإنتاج زيت الزيتون ويتم بيع الإنتاج سواء في السوق المحلي أو التصدير للخارج .

OUR VISION & MISSION

تتمثل رؤيتنا في أن نكون من أفضل الشركات العقارية داخل جمهورية
مصر العربية التي تقدم منتج عقاري متكامل تجعلنا المصدر الأساسي
للعلماء الباحثين عن وحدات عقارية ذات جودة متميزة تتماشى مع
نمط حياتهم وتساعد على بناء المجتمع .

OUR VISION



مهمتنا هي تقديم مشروعات تلبية رغبات وطموحات عملائنا من خلال طرح
وحدات متنوعة تناسب مع جميع الإمكانيات بالإضافة إلى تحقيق أعلى
معايير الجودة وتميز المواقع ودقة التصميم .

OUR MISSION



OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL



AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT

ABOUT THE NEW ADMINISTRATIVE CAPITAL



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

تشكل العاصمة الإدارية جسرا حضاريا يعمل على خلق كيان سياسي، واقتصادي، وثقافي في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا لتوفير مناخ إقتصادي مزدهر و بنية تحتية تكون نواة لمعيشة رغبة وتنمية مستدامة
وتقع العاصمة الإدارية الجديدة على حدود مدينة بدر في المنطقة ما بين طريقي القاهرة - السويس والقاهرة - العين السخنة ، مباشرة بعد القاهرة الجديدة و مدينة المستقبل ومديني.
ويعتبر موقع العاصمة الإدارية الجديدة أهم ما يميزها حيث تبعد حوالي ٦٠ كيلو متر عن العين السخنة والسويس وعن مناطق وسط القاهرة ، يعتبر طريق السويس هو الطريق الأساسي المؤدي إلى العاصمة الجديدة

LOCATION



مشروع N MALL

يقع المشروع بمنطقة الداون تاون بالعاصمة الإدارية الجديدة على مساحة ٢٣٠٠ متر مربع قطعة رقم 15-MU1 على ٣ شوارع :
شارع رئيسي بعرض ٥٠ متر وشارع للمشاة فقط بعرض ١٦ متر مربع و شارع للمشاة فقط بعرض ١٠ متر.
ويقع المول بجوار الحي الحكومي والمالي وأمام شركات الكمبيوتر والداتا سنتر وجوار شركات التأمين والأدوية وبالقرب من محطة المنوريل



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

سوق تجاري	قضاء فيفتا	حي لعمري كند في	شركات المنزلي	مناطق لؤلؤة وشمسي
ديلي	برهانوي	حي لعمري كند في	الحي الإداري	شركات فلبينس
أرني	الديلي	حي لعمري كند في	حي الفزات وشمسون	شركات ادوية
محطة كهرمان	محطة هجر	حي لعمري كند في	حي الأزياء والكمبيوتر	شركات الكمبيوتر

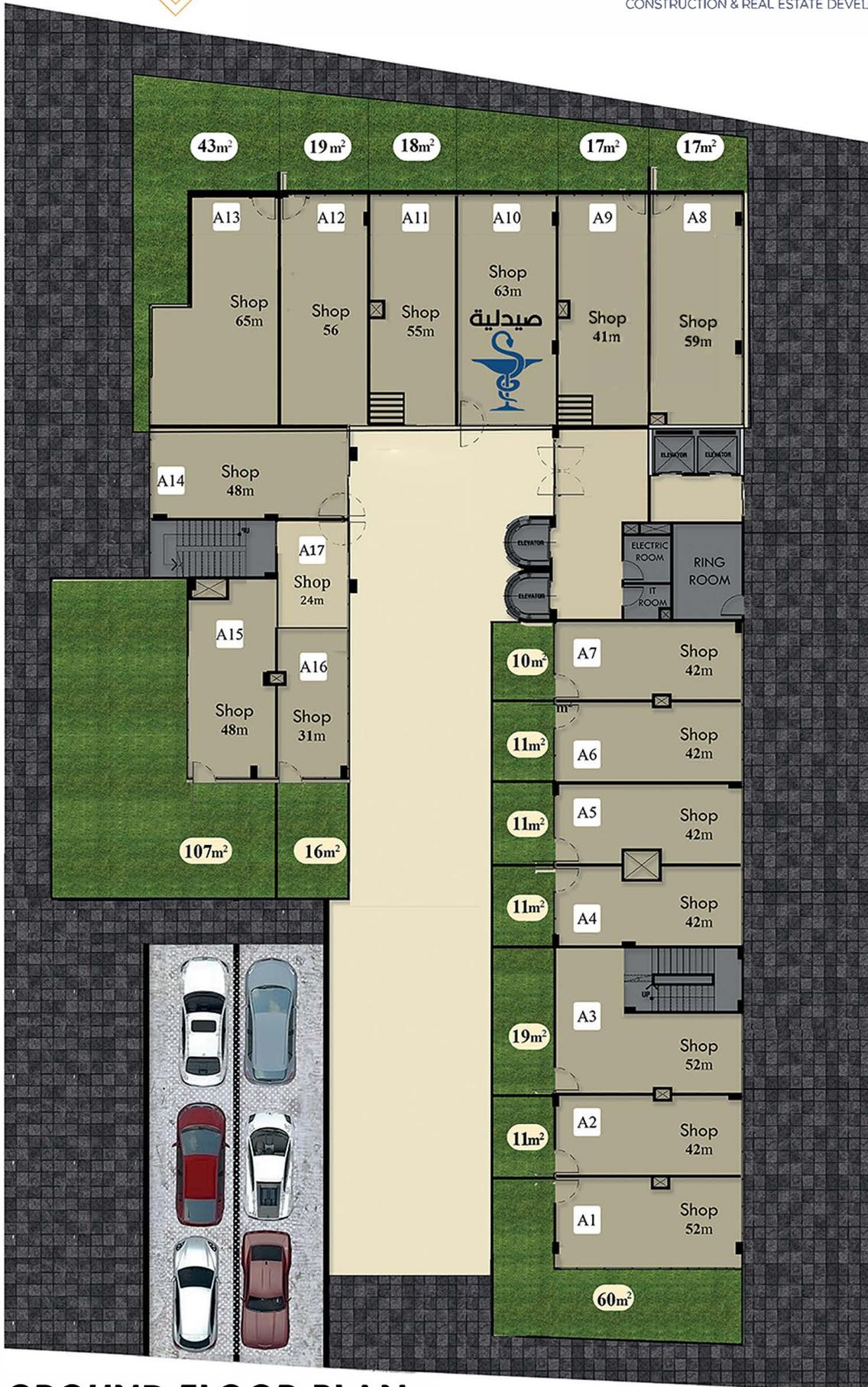


OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



GROUND FLOOR PLAN

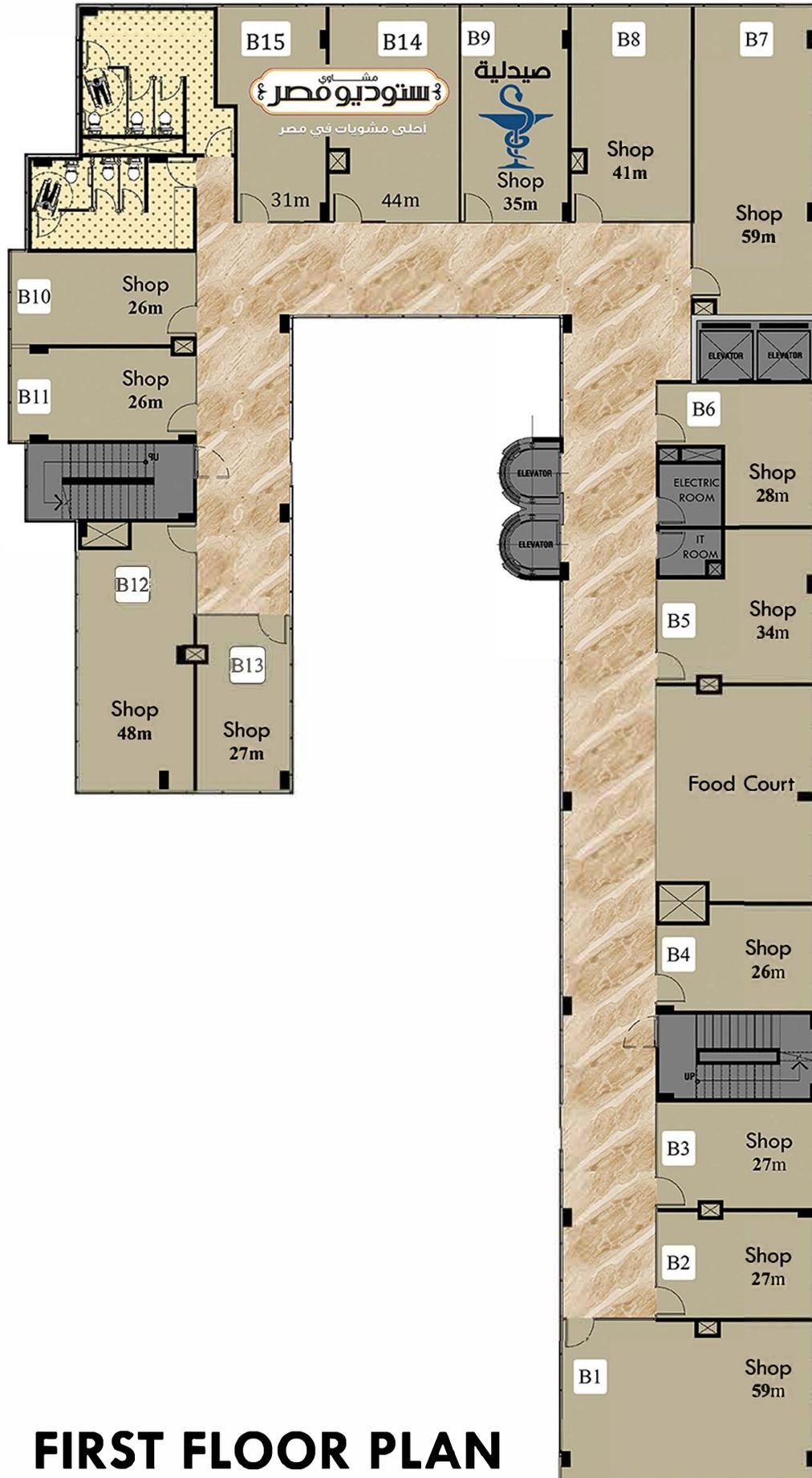


OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



FIRST FLOOR PLAN

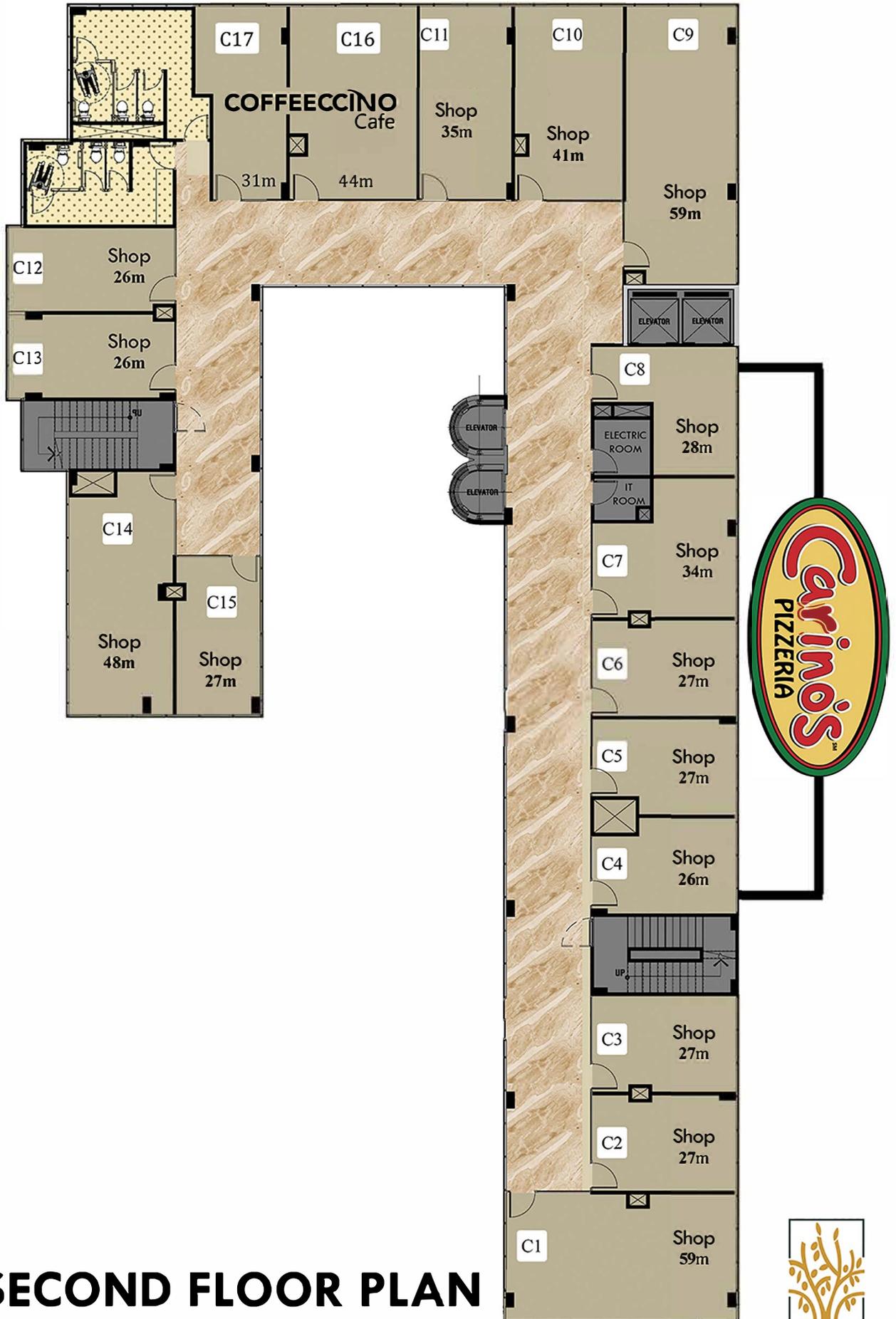


OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



SECOND FLOOR PLAN

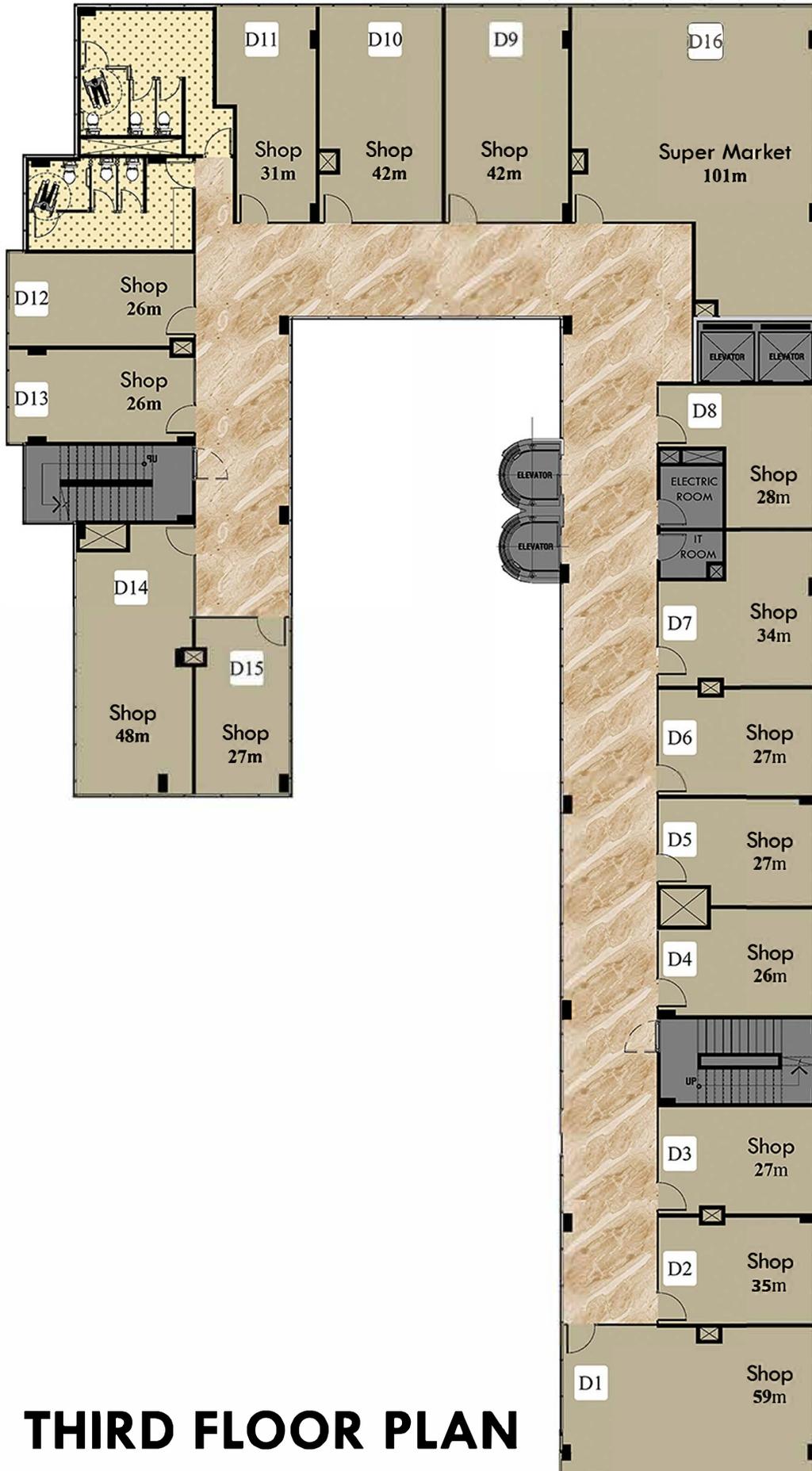


OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



THIRD FLOOR PLAN



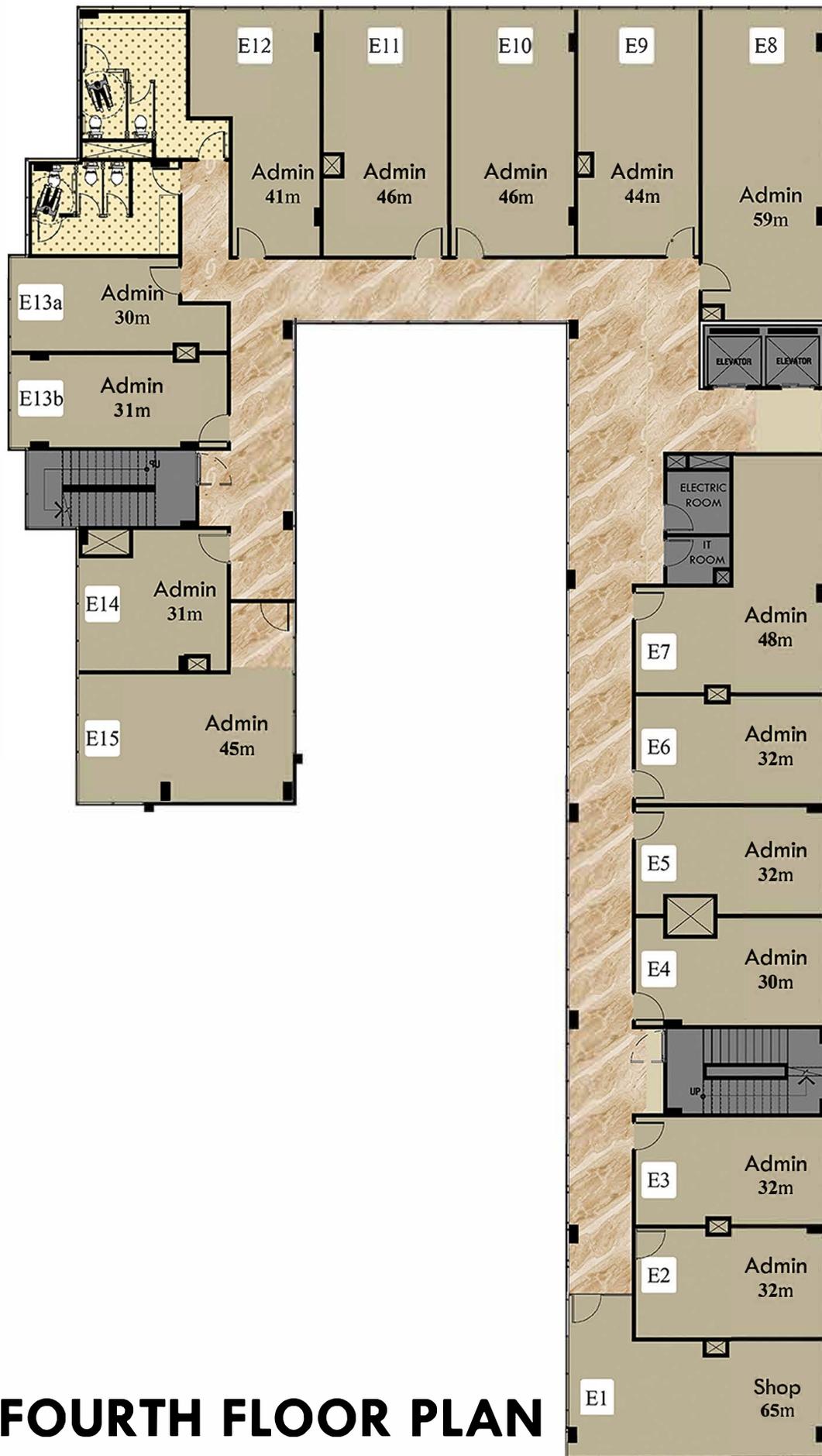
OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL



AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



FOURTH FLOOR PLAN



OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



FIFTH FLOOR PLAN

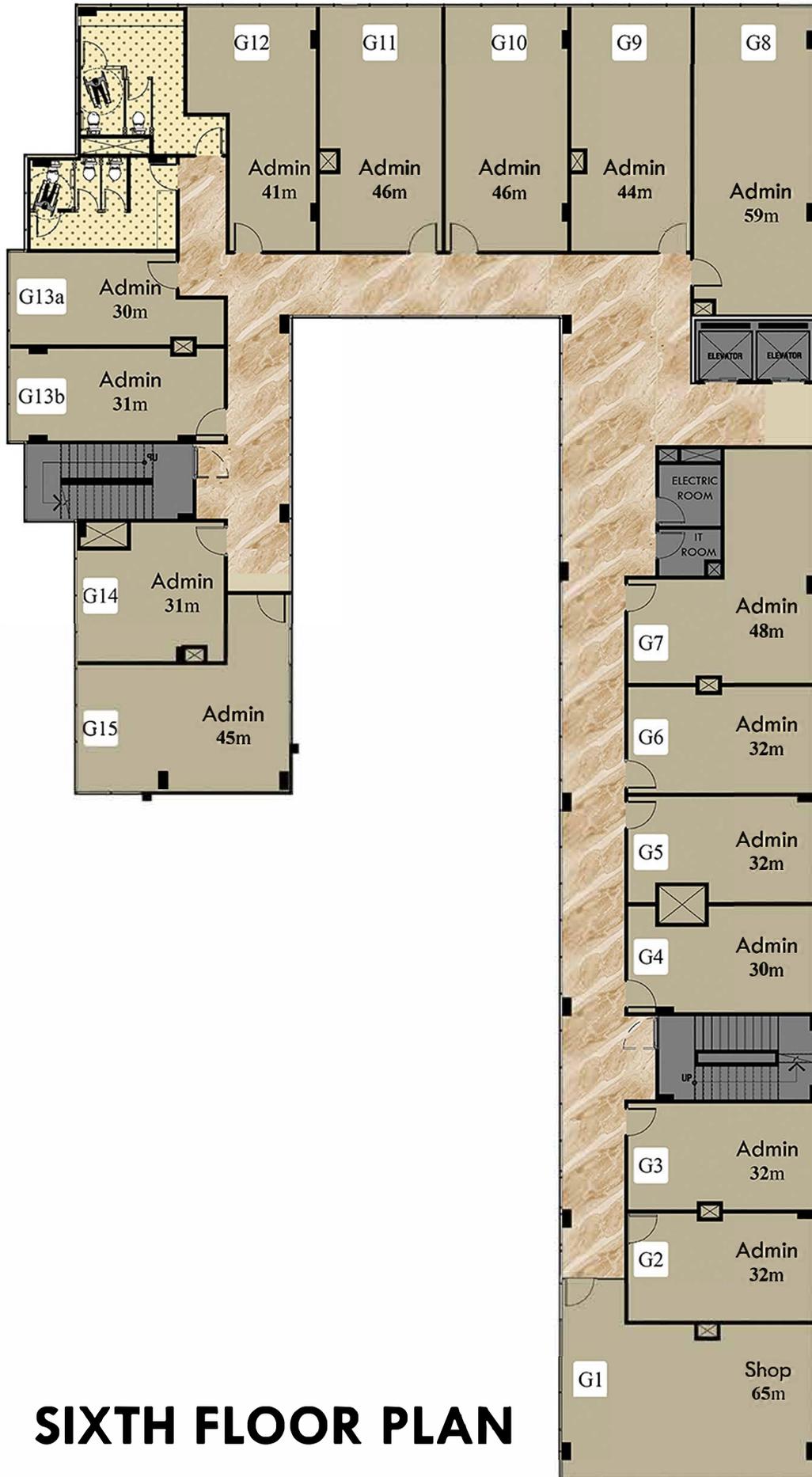


OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



SIXTH FLOOR PLAN



OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



SEVENTH FLOOR PLAN



OLIVE TREE
Development



N MALL
DOWNTOWN
NEW CAPITAL

AVA MINA GROUP
CONSTRUCTION & REAL ESTATE DEVELOPMENT



EIGHTH FLOOR PLAN



OLIVE TREE
Development